



## Mejoras críticas de áreas naturales

Con la aprobación del referéndum, los fondos ayudarían a proteger los espacios abiertos y a preservar y restaurar los bosques, humedales y praderas. Se avanzarían proyectos de restauración como la protección de los bosques históricos en la Reserva Forestal Elburn, la restauración de las praderas en la Reserva Forestal Sauer Family Prairie Kame y la protección de Fox River Fen, una comunidad repleta de biodiversidad.

## ¿Cuales son los beneficios para usted?

En la era digital actual, es más importante que nunca ofrecer reservas forestales y recreación al aire libre: programas y lugares donde los niños puedan jugar y estar físicamente activos.

Las reservas forestales desempeñan un papel fundamental en la promoción de la salud física y mental de nuestra comunidad. Las reservas forestales mejoran la calidad de vida de todos a través de:

• Más acceso público a

• reservas  
• Senderos adicionales para caminar, trotar y hacer senderismo, donde podrá salir y sumergirse en la naturaleza.

• Más programas naturales para todas las edades, especialmente niños  
• Más instalaciones de recreación al aire libre para que todos disfruten  
• Más reservas forestales cerca de usted, para que pueda disfrutar de los beneficios de la naturaleza para la salud física y mental

• Aire más limpio para respirar  
• Agua más limpia para beber



## ¿Cuanto costaría esto?

Gracias a los ahorros derivados de una gestión financiera sólida, el pago de bonos y la refinanciación, el Distrito de Preservación Forestal tiene la oportunidad de agregar superficie, realizar mejoras en la reserva y, aun así, ofrecer una reducción de impuestos a los residentes del condado de Kane, a partir de 2025.

### Impacto del referéndum:

El costo del referéndum es de aproximadamente \$10 por cada \$100,000 de valor de mercado de la vivienda. La mayoría de los propietarios pagarían alrededor de \$3 por mes. Incluso si el referéndum fuera aprobado, los contribuyentes verían una reducción en los impuestos generales del Distrito de Preservación Forestal para el año 2027.

Ejemplo para una casa de \$300,000:

El costo del referéndum es de \$30 al año

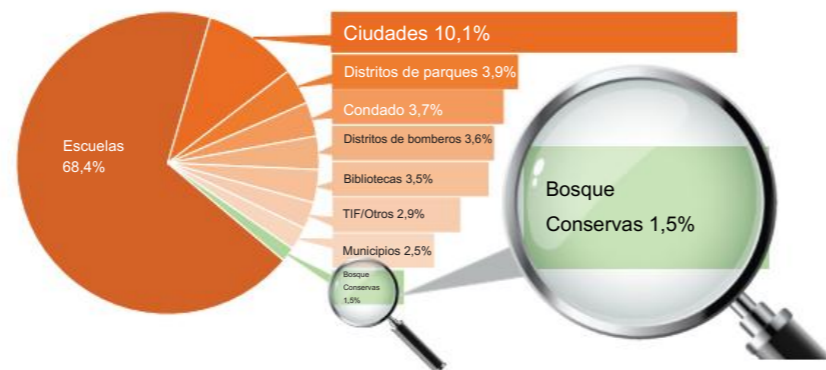
- \$54,98 en reducción de deuda acumulada (2025-2027)

Reducción neta de impuestos de \$24,98 en 2027

### Costo anual proyectado por hogar

	Casa de \$250,000		Casa de \$300,000		Casa de \$350,000	
	Mensual	Anualmente	Mensual	Anualmente	Mensual	Anualmente
Costo del referéndum: \$10 por cada \$100,000 Valor de mercado de la vivienda	\$2.08	\$25.00	\$2.50	\$30.00	\$2.92	\$35.00
Deuda acumulada Reducción Facturas de impuestos 2025-2027	(\$3.82)	(\$45.81)	(\$4.58)	(\$54.98)	(\$5.35)	(\$64.15)
Proyección neta Disminución de impuestos Proyecto de ley fiscal de 2027	(\$1.73)	(\$20.81)	(\$2.08)	(\$24.98)	(\$2.43)	(\$29.15)

## ¿Cuánto recibe el Distrito de Impuestos sobre la Propiedad del Condado de KANE de Forest Preserve por concepto de impuestos sobre la propiedad?



El Distrito de Preservación Forestal continuará siendo completamente transparente. Habrá divulgación pública completa de cómo se gastan los fondos.



# Adquisición de tierras y Conservar la mejora Referéndum

5 de noviembre de 2024: elecciones generales

Preservando la naturaleza.  
Enriqueciendo vidas.



## ¿Por qué hay un referéndum sobre conservación forestal en la boleta electoral?

## ¿Por qué?

El 5 de noviembre de 2024, se les pedirá a los residentes del condado de Kane que voten en un referéndum que autorice un aumento de la tasa límite para el Distrito de Preservación Forestal del condado de Kane. Los fondos se utilizarían para:

- Preservar y mantener los bosques y las tierras naturales.
- Adquirir tierras para proteger ríos y cuencas hidrográficas.
- Plantar árboles
- Proteger el hábitat de la vida silvestre
- Mejorar el control de inundaciones y el drenaje.
- Mantener y mejorar la conservación de bosques, humedales y praderas.
- Brindar educación sobre la naturaleza y oportunidades al aire libre para todas las edades.
- Aumentar el acceso y la seguridad de la reserva
- Mejorar las comodidades recreativas, como senderos para caminatas y ciclismo.
- Camping, pesca y otros fines de la Reserva Forestal.

## ¿Por qué?

## ¿Por qué?

**Pregunta de la boleta electoral del 5 de noviembre**

Propuesta del Distrito de Preservación Forestal del Condado de Kane para aumentar la tasa límite

¿Se deberá aumentar la tasa límite según la Ley de limitación de la extensión del impuesto a la propiedad para el Distrito de reserva forestal del condado de Kane, Illinois, en una cantidad adicional igual al 0,029163 % por encima de la tasa límite para el año fiscal 2023 con el propósito de preservar y mantener bosques y tierras naturales; adquirir tierras para proteger ríos y cuencas hidrográficas; plantar árboles y proteger el hábitat de la vida silvestre; mejorar el control de inundaciones y el drenaje; mantener y mejorar los bosques, humedales y praderas de reserva forestal; brindar educación sobre la naturaleza y oportunidades al aire libre para todas las edades; aumentar el acceso y la seguridad de la reserva forestal; mejorar los servicios recreativos como senderos para caminatas y ciclismo, campamentos y pesca; y para otros fines de reserva forestal y ser igual al 0,074313 % del valor tasado igualado de la propiedad imponible allí para el año fiscal 2024?

- El monto aproximado de impuestos extensibles a la tasa límite extendida más recientemente es de \$8,730,002, y el monto aproximado de impuestos extensibles si se aprueba la propuesta es de \$14,368,830.
- Para el año fiscal 2024, el monto aproximado del impuesto adicional extensible contra la propiedad que contenga una residencia unifamiliar y que tenga un valor justo de mercado en el momento del referéndum de \$100,000 se estima en \$10.
- Si se aprueba la propuesta, la extensión agregada para 2024 se determinará por la tasa límite establecida en la propuesta, en lugar de la tasa límite aplicable calculada según las disposiciones de la Ley de Limitación de la Extensión del Impuesto a la Propiedad (comúnmente conocida como la Ley de Límite del Impuesto a la Propiedad).

## ¿Por qué?

## ¿Por qué?

El Distrito de Preservación Forestal está sujeto a la Ley de Limitación de Extensión de Impuestos a la Propiedad del Estado de Illinois (PTELL). La tasa límite para el año fiscal 2023 fue del 0.045150 % del valor tasado igualado de la propiedad imponible. El Distrito solicita una cantidad adicional equivalente al 0.029163 % por encima de la tasa límite para el año fiscal 2023, y establece la misma tasa en el 0.074313 % del valor tasado igualado de la propiedad imponible en el mismo para el año fiscal 2024. Antes de que pueda ocurrir cualquier aumento, se debe presentar una propuesta y ser aprobada por la mayoría de los votantes del condado de Kane. El referéndum costaría alrededor de \$3 por mes para la mayoría de los propietarios.

## ¿Por qué?

## ¿Cómo se utilizarían los fondos?

Los fondos se utilizarían para adquirir tierras únicamente de vendedores dispuestos a ampliar o crear reservas forestales, y para proyectos de mejora de las reservas, como la restauración del hábitat natural, la construcción de senderos y otros fines de conservación forestal. Los beneficios incluyen:

**Continuación de la protección y adquisición de tierras**

Las inversiones en tierras protegerían áreas naturales de alta calidad, incluido el río Fox y otras vías fluviales. El espacio abierto adicional ampliaría las oportunidades educativas y recreativas. Al agregar superficie a las áreas naturales existentes, podemos restaurar más completamente las comunidades de plantas nativas y proporcionar un hábitat restaurado para la vida silvestre. Esta financiación permitiría al Distrito de Preservación Forestal adquirir un promedio de 125 acres de espacio abierto y áreas naturales por año.

## ¿Por qué?

## Áreas naturales restauradas y hábitat de vida silvestre

Las reservas forestales albergan bosques, humedales y praderas, además de una gran cantidad de vida vegetal y animal. Seguiríamos trabajando para recuperar las praderas y restaurar los espacios abiertos para nuestro patrimonio natural. Seguiríamos plantando cientos de robles cada año.

La aprobación del referéndum nos permitiría restaurar consistentemente 250 acres adicionales de hábitat de vida silvestre cada año.

### Conectividad de senderos y mayor acceso a la naturaleza

Construiríamos y mejoraríamos instalaciones que los residentes del condado de Kane disfrutan durante todo el año, como senderos para caminar, trotar, andar en bicicleta, esquiar a campo traviesa y montar a caballo. Las mejoras de senderos son siempre un objetivo para el Distrito de Preservación Forestal. La conectividad de las reservas y los senderos también funciona como una conexión entre áreas verdes y hábitats, de modo que las poblaciones de vida silvestre puedan expandirse, en lugar de quedar aisladas. Además de los senderos, también construiríamos más refugios para picnic, baños, carteles interpretativos y otras áreas de recreación.

## ¿Por qué?

## ¿Por qué?

## ¿Por qué?

### Programación de la Naturaleza Expandida

Un aula o espacio para eventos al aire libre proporcionaría espacio adicional para programas relacionados con la naturaleza, tanto en interiores como en exteriores. Las propiedades adicionales también brindan innumerables oportunidades educativas adicionales. Consulte también los planes para una estación de campo de ecología urbana en Aurora en la sección "Proyectos de mejora de la reserva".



## ¿Por qué?

**Mayor control de inundaciones y protección del agua**

Al preservar las tierras a lo largo de arroyos, humedales y vías fluviales como el río Fox, se protegen mejor las viviendas y los negocios, al tiempo que se mejora la calidad del agua y el suministro de agua potable. Los espacios abiertos también reducen las inundaciones y la contaminación, lo que favorece la diversidad biológica y la salud de los ecosistemas naturales.

### ¿Por qué?

### Seguridad pública adicional

Podríamos aumentar las patrullas de seguridad pública, para que las reservas forestales y los senderos del condado de Kane sigan siendo seguros.

## ¿Por qué?

## Proyectos de mejora de la conservación

Si se aprueba el referéndum, se avanzará con varios proyectos de mejoras de capital. Entre las prioridades se encuentran:

### ¿Por qué?

**Acceso a Rutland Bog y servicios de pesca**

Rutland Bog es una joya ecológica con comunidades de plantas increíblemente raras. Nuevos senderos y una plataforma de paseo marítimo permitirían a los visitantes ver y explorar de manera segura esta área única en su tipo en el condado de Kane. Se colocarían carteles explicativos que compartirían la rica historia de la ciénaga. También se crearían áreas de pesca.



## ¿Por qué?

## ¿Por qué?

## ¿Por qué?

## ¿Por qué?

**Observatorio de vida silvestre de varios niveles**

La reserva forestal Muirhead Springs es el sitio de la restauración de humedales más grande del distrito. Poco después de crear el humedal en medio de la pradera circundante, el sitio se convirtió en un lugar de interés para la observación de aves. Un observatorio de varios niveles permitiría al público obtener una mejor vista de todo el sitio y de la vida silvestre que acude a esta reserva.



Un humedal restaurado atrae a las grullas trompeteras Desde que se restauraron las praderas y los humedales del lugar, innumerables animales salvajes han visitado la reserva forestal de Muirhead Springs. En 2024, una familia de grullas trompeteras en peligro de extinción hizo escala allí.

## ¿Por qué?

### ¿Por qué?

### Expansión de Bisontes en la Pradera

El Distrito de Preservación Forestal está trayendo bisontes de regreso a la pradera del condado de Kane. Los primeros animales llegarán a la Reserva Forestal de Burlington Prairie a fines de 2024. Un área cercada adyacente nos permitiría aumentar la cantidad de estos majestuosos animales presentes en el lugar.

### ¿Por qué?

**Estación de campo de ecología urbana en Aurora**

Una estación de campo de ecología urbana serviría como puesto avanzado para la educación ambiental y ayudaría a reconectar a las personas con la naturaleza en su vecindario.

El centro se centraría en la vida silvestre urbana, las comunidades de plantas, los ciclos naturales, la jardinería doméstica y los bosques de alimentos, el clima y la atmósfera, la ciencia comunitaria, la administración de la tierra y las carreras en naturaleza, ecología y conservación. El enfoque en la ecología urbana lo haría único para Kane y los condados circundantes.

### ¿Por qué?

### ¿Por qué?

## ¿Por qué proteger los espacios abiertos?

Los espacios abiertos mejoran la calidad de vida de los residentes, ya que

aumentan el valor de las propiedades, limpian el aire y el agua, y brindan oportunidades saludables de recreación y educación. Protegemos y conectamos hábitats cruciales para que las comunidades de plantas y animales puedan preservarse y mejorarse para las generaciones futuras.

